

L.dz/2019

Chocianów, dnia 10 kwietnia 2019 roku.

Urząd Miasta i Gminy

w Chocianowie

Ratuszowa 10

59-140 Chocianów

Raport na temat infrastruktury wod.-kan. na terenie gminy Chocianów.

I. Stan infrastruktury – sieci wodociągowe i kanalizacyjne.

Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne sp. z o.o. w Chocianowie posiada w eksploatacji na terenie gminy Chocianów 105,7 km sieci wodociągowych oraz 42,1 km sieci kanalizacyjnych w tym 0,5 km na terenie wsi Trzebnice.

Na dzień dzisiejszy brak infrastruktury występuje:

1. W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę:

- 1) we wsi Raków (opracowana dokumentacja projektowa),
- 2) we wsi Michałów (brak dokumentacji projektowej, jedynie koncepcja zwodociągowania),
- 3) we wsi **Ogrodzisko-przyczółek** (brak dokumentacji projektowej - konieczność budowy Zakładu Uzdatniania Wody),
- 4) przy ul. Spacerowej, Łąkowej i Lubińskiej w Chocianowie (dla ul. Spacerowej opracowana dokumentacja projektowa).

2. W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków:

- 1) na terenie wiejskim gminy Chocianów,
- 2) przy ul. Spacerowej, Łąkowej, Lubińskiej, Zielonej (brak dokumentacji projektowej),
- 3) przy ul. Zamkowej, Kościuszki, Głogowskiej (opracowana dokumentacja projektowa),
- 4) przy ul. Dąglezjowej, Leśnej, Wiązowej oraz Głogowska od nr 18 do 31 sieć kanalizacji sanitarnej jest własnością Nadleśnictwa Chocianów a ścieki są odprowadzane do ich oczyszczalni.

II. Modernizacja i wymiana sieci wodociągowych.

Na terenie gminy Chocianów istnieje konieczność wymiany 1.300 mb sieci:

1. Sieci wodociągowej przy ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego w Chocianowie (dawny teren jednostki wojskowej) o szacowanej długości ok 300 mb. Szacowany koszt 176.803,00 zł.
2. Sieci wodociągowej przy ul. Odrodzenia i Krótkiej w Chocianowie o szacowanej długości ok 500 mb. Szacowany koszt 290.352,00 zł.
3. Sieci wodociągowej we wsi Trzebnice – Marynów o szacowanej długości ok 500 mb. Szacowany koszt 221.428,00 zł.



III. Dokumentacje projektowe na rozbudowę sieci wodociągowej – kanalizacyjnych.

Spółka posiada 13 dokumentacji projektowych na rozbudowę sieci wodociągowej – kanalizacyjnych. Szczegółowe dane przedstawia **Tabela 1**.

Tabela 1.

Wykaz posiadanych przez Spółkę aktualnych dokumentacji projektowych na rozbudowę sieci wodociągowej - kanalizacyjnych na terenie gminy Chocianów

Lp.	Rodzaj sieci	miejsowość/ulica	długość sieci [mb]	dokumentacja projektowa
1	sieć wodociągowa	Chocianów ul. Spacerowa	1831 mb	TAK
2	sieć wodociągowa	Szklary Dolne (Werner)	91,2 mb	TAK
3	sieć wodociągowa	Szklary Dolne (Jakubowski)	67,7 mb	TAK
4	sieć wodociągowa	Pogorzelska (Kosior)	709,85 mb	TAK
5	sieć wodociągowa	Brunów (Malukiewicz)	153,27 mb	TAK
6	sieć wodociągowa	Brunów (Socha)	266,55 mb	TAK
7	sieć wodociągowa	Trzebnice (Porucznik)	137 mb	TAK
8	sieć wodociągowa	Raków	4.574 mb (940 mb wybudowane)	TAK
9	sieć wodociągowa	Chocianowiec (Bednarz)	123 mb	w trakcie opracowania
10	sieć kanalizacji sanitarnej	Chocianów ul. Zamkowa	247,6 mb	TAK
11	sieć kanalizacji sanitarnej	Chocianów ul. Kościuszki	748,9 mb	TAK
12	sieć kanalizacji sanitarnej	Chocianów ul. Bohaterów Wojska Polskiego	271,5 mb	TAK
13	sieć kanalizacji sanitarnej	Chocianów ul. Głogowska (CPN)	495,33 mb	TAK

IV. Sieć kanalizacji ogólnospławnej.

Na terenie miasta Chocianów istnieje konieczność rozdzielenia sieci kanalizacji ogólnospławnej, która stanowi aż 80% eksploatowanej sieci kanalizacyjnej (33,6 km). Konieczność ta wynika z przyszłego skanalizowania terenów wiejskich oraz dużą ilością dopływających wód deszczowych i roztopowych na oczyszczalnię ścieków generujących koszty ich oczyszczenia i powodujących czasowe jej przeciążenie. Ponadto podczas obfitych opadów obecny układ sieci nie pozwala na bieżący odbiór wód deszczowych i roztopowych.

V. Obiekty do uzdatniania wody i oczyszczania ścieków.

Oprócz sieci Spółka eksploatuje 3 zakłady uzdatniania wody, 2 hydrofornie, 2 oczyszczalnie ścieków, 6 przepompowni ścieków.

1. Zakład Uzdatniania Wody w Chocianowie:

Stan zakładu oceniany jest jako średni. Wymagane pilne modernizacje i remonty:

- Remont i adaptacja starej hali filtrów pod nowy układ uzdatniania wody (przygotowanie posadzki, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, położenie na ścienny i sufity nowej okładziny tynkowej),
- Montaż nowego układu uzdatniania wody (montaż nowych filtrów ciśnieniowych wraz ze złożem filtracyjnym, orurowanie i armatura filtrów, doprowadzenie nowych rurociągów),
- Montaż nowoczesnego urządzenia do napowietrzania wody wraz z wentylatorem,
- Remont instalacji elektrycznej obiektów ZUW,
- Remont zbiornika **magazynującego** wodę uzdatnioną,
- Doposażenie obiektu w układ okresowej dezynfekcji wody,
- Montaż systemu zdalnego sterowania pracą obiektu.

Prace należy wykonać nie później niż za 5 lat.

2. Zakład Uzdatniania Wody w Pogorzelskich:

Stan zakładu oceniany jest jako dobry. Wymagania modernizacyjne i remontowe:

- Budowa zbiorników **magazynujących** wodę wraz z zestawem hydroforowym dostarczającym wodę dla mieszkańców,
- Remont konstrukcji budynku (wymiana pokrycia dachowego oraz elewacji zewnętrznej, stolarki okiennej i drzwiowej, wydzielenie pomieszczeń technicznych/socjalnych),
- Remont instalacji elektrycznej w budynku ZUW,
- Montaż nowoczesnych systemów wentylacyjnych.
- Remont ogrodzenia obiektu ZUW i ujęć wody,
- Doposażenie obiektu w układ okresowej dezynfekcji wody,
- Montaż systemu zdalnego sterowania pracą obiektu.

W ciągu najbliższych lat należy w pierwszej kolejności wybudować zbiorniki wodne które pozwolą na dostawę wody o takim samym ciśnieniu oraz zabezpieczą mieszkańców w zabezpieczenie p.poż.

3. Zakład Uzdatniania Wody w Brunowie:

Stan zakładu oceniany jest jako zły. Wymagania modernizacyjne i remontowe:

- Montaż nowego układu uzdatniania wody (montaż nowych filtrów ciśnieniowych wraz ze złożem filtracyjnym, orurowanie i armatura filtrów, montaż nowego aeratora i mieszacza **rurowo-statycznego**),
- Remont instalacji elektrycznej obiektu ZUW,
- Remont konstrukcji budynku (wymiana pokrycia dachowego oraz elewacji zewnętrznej, stolarka okienna i drzwiowa, wydzielenie pomieszczeń technicznych/socjalnych),
- Montaż nowoczesnych systemów wentylacyjnych.
- Remont ogrodzenia obiektu ZUW, ujęć wody i zbiornika wody,
- Remont zbiorników wody uzdatnionej,
- Doposażenie obiektu w układ okresowej dezynfekcji wody,
- Montaż systemu zdalnego sterowania pracą obiektu.

W roku 2019 Spółka dokona montażu nowych filtrów ciśnieniowych wraz ze złożem filtracyjnym, orurowanie i armaturę filtrów, montaż nowego aeratora i mieszacza rurowo-statycznego.

4. Hydrofornia Trzebnice – Marynów:

Stan zakładu oceniany jest jako dobry. Wymagania modernizacyjne i remontowe:

- Remont posadzki – pokrycie gresem,
- Remont ogrodzenia obiektu oraz studni głębinowych,

- Remont zbiornika magazynującego wodę dla mieszkańców wsi Trzebnice, Chocianowiec, Żabice, Ogrodzisko w dalszej perspektywie Raków i Michałów,
- Montaż systemu zdalnego sterowania pracą obiektu,
- Remont instalacji elektrycznej obiektów,
- Doposażenie obiektu w układ okresowej dezynfekcji wody.

5. Hydrofornia Trzmiełów:

Stan zakładu oceniany jest jako bardzo dobry. Wymagania modernizacyjne i remontowe:

- Montaż systemu zdalnego sterowania pracą obiektu,
- Remont ogrodzenia obiektu,
- Remont instalacji elektrycznej.

6. Oczyszczalnia ścieków w Trzebicach:

Stan zakładu oceniany jest jako dobry. Wymagania modernizacyjne i remontowe:

- Doposażenie oczyszczalni w rezerwowo urządzenie tj. pompę recyrkulacji, mieszadło, urządzenie napowietrzające,
- Remont ogrodzenia,
- Remont instalacji elektrycznej obiektu,
- Remont budynków technicznych.

7. Oczyszczalnia ścieków w Chocianowie.

Stan zakładu oceniany jest jako bardzo dobry. Wymagania modernizacyjne i remontowe:

- Oczyszczalnia wymaga bieżących napraw i remontów, wymiany urządzeń na nowoczesne w przypadku wystąpienia awarii lub całkowitemu **wyeksplotowaniu** (realizacja ze środków finansowych utrzymania projektu PL0117),
- Remont ogrodzenia obiektu,
- Zabezpieczeni oczyszczalni ścieków niezależne źródło energii elektrycznej (zakup i montaż agregatu **prądotwórczego**),
- Budowa zadaszzonego tymczasowego magazynu ustabilizowanych komunalnych osadów ściekowych,
- Zabezpieczenie środków finansowych na bieżące **zagospodarowanie zmagazynowanych** i wytwarzanych ustabilizowanych komunalnych osadów ściekowych,
- Zakup **przyczepy/kontenera** na produkowany osad ściekowy,
- Remont zabezpieczeń stawów retencyjnych.

CZŁONEK ZARZĄDU
ds. Technicznych

Paweł Najdek

PREZES ZARZĄDU

„PWK” Sp. z o.o.

Marta Burzyńska